



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД НЕГОТИН
- Судска јединица у Кладову-
Пословни број И-37/17
дана 05.07.2019. године
К л а д о в о

Основни суд у Неготину, Судска јединица у Кладову и то судија Јасмина Дамњановић у предмету извршења, извршног повериоца Михајла Сретковића из Речке противизвршног дужника Горана Стефановића из Кладова, Насеље Буторке бб чији је ЈМБГ 0212967752522 ради наплате новчаног потраживања на основу извршне исправе, продајом непокретности, донео је дана 05.07.2019. године,

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ПРОДАЈЕ СЕ непокретност, и то:

кп.бр.4679/12 **породична стамбена зграда**, бр.зграде 1, бр.етаже ПО+ПР+ПК у Ул.Б.Станковића бр.1 у Кладову изграђене са одобрењем за градњу, приватна својина, обим удела 1/1 вредности од **4.581.675,07 динара**

и

кп.бр. 4679/12 **земљиште под зградом-објектом** у пов. од 0.01,07ха и земљиште уз зграду – објекат у пов. од 0.03,73ха-земљиште на коме извршни дужник има право коришћења, вредности од **609.120,00 динара**, **укупне вредности 5.190.795,07 динара**.

II Продаја ће се обавити усменим јавним надметањем.

III Усмено јавно надметање одржаће се дана 04.09.2019.године са почетком у 12 часова у канцеларији бр.13 у Судској јединици у Кладову.

IV Почетна цена за продају наведене непокретности износи 60% од процењене вредности као у закључку под I.

V Порез на промет непокретности плаћа купац.

VI Лицима заинтересованим за учешће у јавном надметању, дозволиће се да у прикладно време разгледају предметну непокретност, а на основу писменог предлога.

VII У јавном надметању могу учествовати само лица која су претходно у депозит суда број 840-280802-70 положила на име јемства 1/10 утврђене вредности непокретности, те да на јавном надметању приложе доказ о положеном јемству.

VIII Најповољнији понудилац коме непокретност буде продата, дужан је да цену за коју је купио непокретност положи у депозит суда у року од 15 дана од дана закључења усменог јавног надметања.

Против овог закључка
правни лек није дозвољен.

С у д и ја
Јасмина Дамњановић, ср

